



MUNICIPALITÉ
DE DUHAMEL
PRÉSENTATION
BUDGET 2023

**Assemblée extraordinaire
5 décembre 2022**

3 POINTS MARQUANTS POUR 2023

- 1^{ER} ANNÉE DU RÔLE D'ÉVALUATION

- Évaluation imposable **2022**

- 270 076 500

- Évaluation imposable **2023**

- 338 586 200 ↑ 25%

- RETRAIT DE LA TAXE DE SERVICE DU DÉNEIGEMENT
(INCLUS DANS LA TAXE FONCIÈRE GÉNÉRALE)

- MODIFICATION COMPTABLE RELATIVE À LA
COMPTABILISATION DES PAIEMENTS DE TRANSFERT
(REMBOURSEMENT DU CAPITAL EN LIEN AVEC LES SUBVENTIONS)

BUDGET ANNUEL 2023

3 322 547 \$



TAUX DE LA TAXE FONCIÈRE DU 100 \$ D'ÉVALUATION
2022 : 0,6946 \$ 2023 : 0,6802 ↓ 2%



Tarifification des services ↑ 3,9%

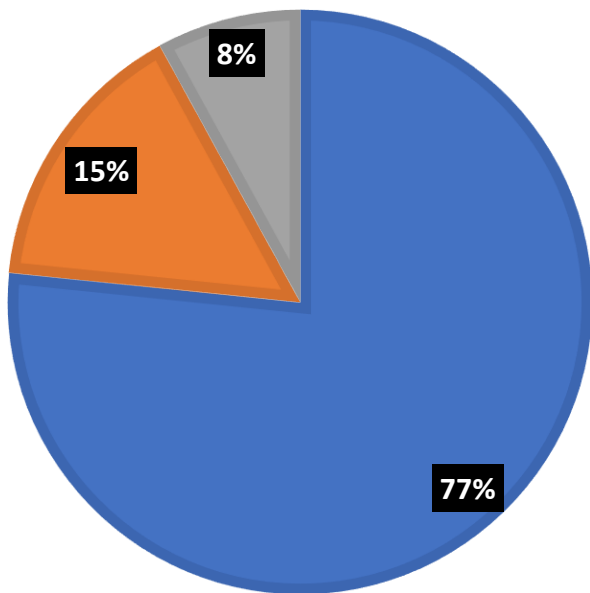
DÉPENSES DE FONCTIONNEMENT

	BUDGET 2022	BUDGET 2023
Administration	548 992	609 990
Sécurité publique	363 196	385 790
Transport	809 775	863 290
Hygiène du milieu	400 654	436 916
Aménagement- Urbanisme & Développement	121 756	127 123
Loisirs - Culture	158 765	159 989
Quôte-part MRC & Servitech	181 533	161 058
TOTAL	2 584 671	2 744 156

% DE LA DETTE 2022 VS 2023

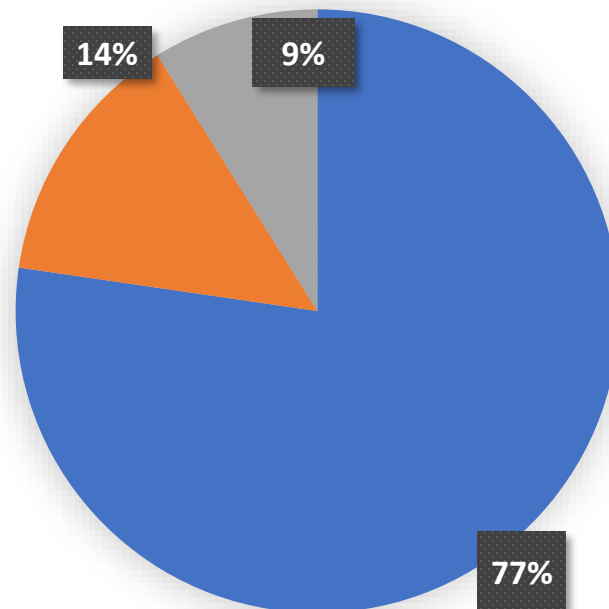
2022 = 486 471\$

- Dette à l'ensemble 372 735
- Dette au secteur 75 030
- Dette au gouvernement 38 706



2023 = 565 087\$

- Dette à l'ensemble 436 833
- Dette au secteur 78 013
- Dette au gouvernement 50 241



À des fins de présentation le tableau 2022 a été modifié pour refléter les conditions 2023. La part du gouvernement doit comporter seulement les intérêts. Une mise au norme comptable en vigueur depuis janvier 2022.

DETTE À
L'ENSEMBLE
PAR
CATÉGORIE

	2022	2023
	Capital intérêts	Capital intérêts
Véhicules	236 692	285 836
Travaux de voirie	103 185	118 396
Immeubles	32 858	32 601
TOTAL	372 735	436 833

Investissement et fonds discrétionnaire

	2022	2023
Investissement	55 000	55 000
Fonds discrétionnaire- Élus	15 000	15 000
TOTAL	70 000	70 000

Affectation du surplus et des réserves

	2022	2023
Excédent fonctionnement affecté service de la dette	(18 000)	(75 000)
Excédent réserves financières -Taxes de secteur	(489)	(652)
Remboursement du fonds de roulement	12 793	18 956
TOTAL	(5 696)	(56 696)

SOMMAIRE DES DÉPENSES 2023

	2022	2023	
Dépenses de fonctionnement	2 584 671	2 744 156	+ 159,5K
Service de la dette	679 471	565 087	- 114,5K
Investissement	70 000	70 000	
Affectations des surplus et des réserves	(5 696)	(56 696)	- 51K
TOTAL	3 328 446	3 322 547	- 6 K - 0,17%



REVENUS

TOTAL DES REVENUS

	2022		2023	
Taxes générales	1 883 951	57%	2 323 179	70%
Taxes de secteur	71 545	2%	77 361	2%
Tarifification	635 297	19%	325 028	10%
Autres revenus	737 653	22%	596 979	18%
TOTAL DES REVENUS	3 328 446		3 322 547	

RÔLE D'ÉVALUATION 2023-2024-2025

1er ANNÉE DU
DÉPÔT DE RÔLE

DATE
D'ÉVALUATION
1ER JUILLET 2021

	2022	2023
Valeur imposable ↑ 25%	270 076 500	338 586 200
Valeur non-imposable ↑ 0,11%	88 088 000	97 894 500
Taux taxe foncière ↓ 2% (2023 INCLUS SERVICE DE DÉNEIGEMENT)	0.6946/cent	0.6802/cent

EFFET DU RÔLE D'ÉVALUTATION

À la suite de l'entrée en vigueur du nouveau rôle d'évaluation 2023, le taux de taxation est ajusté en fonction de la variation moyenne.

Si la valeur de votre propriété a augmenté davantage que la valeur moyenne (25%), votre hausse de taxes sera plus grande et dans le cas contraire la hausse sera moindre.

TARIFICATION

DESCRIPTION (tarification résidentielle)	2022	2023	% ↑
Matières résiduelles	89,57	93,06	3,9 %
Recyclage	19,84	20,61	3,9 %
Écocentre	20,16	20,94	3,9 %
Tourisme	13,18	13,69	3,9 %
Environnement	34,70	36,05	3,9 %
Chemin déneigé	271,40		
Chemin non-déneigé	135,70		
Aqueduc (si applicable)	201,04	208,88	3,9 %
Reconfection du rôle	12,55	13,00	

EXEMPLE DE
COMPTES DE TAXES 2023
INCLUANT LA TAXE DE SERVICE DE
DÉNEIGEMENT À LA TAXE FONCIÈRE
GÉNÉRALE VERSUS L'ANNÉE 2022

VALEUR MOYENNE D'UNE PROPRIÉTÉ SECTEUR LAC-GAGNON

NOMBRE DE RÉSIDENCES UNIFAMILIALES ET CHALETS : 444	2022 0.6946\$	2023 0.6802\$
Valeur de la propriété	253 600	309 200
Taxe foncière	1 762\$	2 103\$
Tarification	449\$	184\$
Reconfection du rôle	13\$	13\$
TOTAL ↑ 3,4% + 76\$	2 224 \$	2 300\$

VALEUR MOYENNE D'UNE PROPRIÉTÉ SECTEUR LAC-SIMON

NOMBRE DE RÉSIDENCES UNIFAMILIALES ET CHALETS : 159	2022 0.6946\$	2023 0.6802\$
Valeur de la propriété	283 400	387 800
Taxe foncière	1 968\$	2 638\$
Tarification	449\$	184\$
Reconfection du rôle	13\$	13\$
TOTAL ↑ 16,7% + 405\$	2 430 \$	2 835\$

VALEUR MOYENNE D'UNE PROPRIÉTÉ SECTEUR RURAL

NOMBRE DE RÉSIDENCES UNIFAMILIALES ET CHALETS : 139	2022 0.6946\$	2023 0.6802\$
Valeur de la propriété	117 600	142 900
Taxe foncière	817\$	972\$
Tarification	313\$	184\$
Reconfection du rôle	13\$	13\$
TOTAL ↑ 2,3% + 26\$	1 143\$	1 169\$

VALEUR MOYENNE D'UNE PROPRIÉTÉ SECTEUR VILLAGE RÉSIDENTIEL

NOMBRE DE RÉSIDENCES UNIFAMILIALES ET CHALETS : 66	2022 0.6946\$	2023 0.6802\$
Valeur de la propriété	119 200	136 300
Taxe foncière	828\$	927\$
Tarification	449\$	184\$
Reconfection du rôle	13\$	13\$
TOTAL ↓ 12,9% - 166\$	1 290\$	1 124\$

*VALEUR MOYENNE D'UNE PROPRIÉTÉ
SECTEUR VILLÉGIATURE RIVERAINE
AUTRES QUE LAC-GAGNON ET LAC-SIMON*

NOMBRE DE RÉSIDENCES UNIFAMILIALES ET CHALETS : 241	2022 0.6946\$	2023 0.6802\$
Valeur de la propriété	215 400	263 000
Taxe foncière	1 496\$	1 789\$
Tarification	449\$	184\$
Reconfection du rôle	13\$	13\$
TOTAL ↑ 1,4% + 28\$	1 958\$	1 986\$

CONCLUSION

- *EFFET DU RÔLE D'ÉVALUATION*

LE TAUX DE TAXATION EST AJUSTÉ EN FONCTION DE LA VARIATION MOYENNE.

- *EFFET D'INCLURE LA TAXE DE DÉNEIGEMENT DANS LA TAXE FONCIÈRE GÉNÉRALE*

LE TAUX DE TAXATION EST AJUSTÉ EN FONCTION DU MONTANT DU SERVICE

- *HAUSSE MOYENNE DE LA TAXE FONCIÈRE ET DES SERVICES DE 3,9%*